

# LIMPEZA E MANUTENÇÃO







## Recomendações para utilizadores

A limpeza e manutenção periódica é um imperativo para o prolongamento da duração e perfeito funcionamento de portas e janelas construídas com perfis de alumínio.

### Recomendações

Os perfis de alumínio, ferragens, acessórios e vedantes devem ser limpos com regularidade de forma a remover as sujidades acumuladas.

Para evitar o ataque químico de agentes corrosivos nos elementos metálicos:

-  Lave com um produto de limpeza neutro ( $5 \leq \text{PH} \leq 8$ ), misturado com água numa proporção de 5%;
-  Utilize uma esponja com fraco poder abrasivo bem impregnada na solução de limpeza;
-  Com água limpa retire a solução de limpeza;
-  Seque com uma camurça ou um pano macio;
-  Após a lavagem, lubrifique as ferragens com um spray lubrificante multiusos e em seguida remova os excessos com um pano seco;
-  Na superfície dos perfis anodizados e lacados brilhantes, utilize o pano com que removeu o excesso do produto lubrificante, para com uma só passagem, criar uma película protetora contra a corrosão.

Ter atenção redobrada nas zonas de união dos perfis, rasgos de drenagem e todas as outras zonas onde os perfis tenham sido cortados.

### Limpeza dos vidros

Os produtos utilizados na limpeza dos vidros não devem entrar em contacto com o alumínio, ferragens e vedantes, uma vez que a maioria contém amónia na sua composição, ou produtos similares os quais interagem com os materiais destes componentes.



### Periodicidade

Sempre que os resíduos acumulados forem notórios.

**4x**  
ANO Ambientes agressivos  
zonas de influência marítima ou com elevadas taxas de poluição atmosférica

**2x**  
ANO Ambientes não agressivos  
todas as outras



### Inspeção periódica

Durante e após a limpeza, da porta ou janela, deverão ser inspecionados todos os componentes, inclusive as vedações aro/vão efetuadas com mástique de silicone.

### Sistemas de batente

- Verificar o funcionamento das dobradiças e sempre que se justificar, proceder à sua lubrificação com um óleo fino, removendo os excessos com pano seco.
- Para os mecanismos de comando e/ou de fecho, o procedimento é idêntico.
- Vedantes, verificar o seu posicionamento, elasticidade, deformações e fissuramentos.

### Janela Oscilo batente

- Neste tipo de janelas, as ferragens permitem dois tipos de abertura, dependendo da posição do punho do fecho.
- Sempre que pretender acionar o fecho deverá, em primeiro lugar, exercer uma pressão constante na janela, e só depois girar o punho do fecho.

### Sistemas de correr

- Verificar o funcionamento dos mecanismos de fecho e o deslizamento das folhas.
- Proceder à lubrificação dos fechos e dos rodízios sempre que necessário.

Sempre que detetar alguma anomalia que comprometa o correto funcionamento, da porta ou janela, deverá contactar um técnico especializado.

A durabilidade de uma porta ou janela de alumínio e o seu desempenho, dependem também da utilização que lhe é dada e dos cuidados que se tem com a mesma. Depende de si prolongar a vida da sua caixilharia.

Para mais informações, contacte-nos em  
**[www.extrusal.pt](http://www.extrusal.pt)**

